

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Proiect de hotărâre nr.IX/13409 din 20.06.2024 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” în vederea finanțării prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de \_\_\_\_\_, în prezența președintelui și a \_\_\_\_de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.IX/13408/20.06.2024 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul comun nr.III/13426/20.06.2024 al Direcției investiții, drumuri județene și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanța de urgență a Guvernului nr.133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021 - 2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;
- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.51/2022 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a județului Bistrița-Năsăud pentru perioada 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.59/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”;

- Solicitarea de clarificare nr.1 înregistrată la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest cu nr.ADRAM 006480/18.06.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/13202/19.06.2024;

- avizul nr.IIA/\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2024 al Comisiei economice;

- avizul nr.IIA/\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2024 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

- avizul nr.IIA/\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2024 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;

- avizul nr.IIA/\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2024 al Comisiei de urbanism.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b), lit.f), alin.(3) lit.f), art.182 alin.(1) coroborat cu art.139 alin.(3),(4) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă proiectul „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Acțiunea: a) Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea - RURAL, apelul de proiecte nr.PRVN/2023/721/1.

**Art.2** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, în cuantum de 51.412.720,69 lei (inclusiv TVA).

**Art.3** Se aprobă contribuția proprie în proiect de 17.834.073,05 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 671.572,96 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”.

**Art.4** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

**Art.5** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

**Art.6** Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Județul Bistrița-Năsăud.

**Art.7** Se împuternicește domnul Emil Radu Moldovan, Președintele Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Județului Bistrița-Năsăud.

**Art.8** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_ voturi „pentru”.

**Art.9** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene și Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.10** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, către:

- Direcția investiții, drumuri județene – Serviciul managementul investițiilor publice;
- Direcția economică;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
VICEPREȘEDINTE,  
CAMELIA TABĂRĂ**

**Aviz de legalitate:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr.** \_\_\_\_\_

**Din** \_\_\_\_\_ **2024**

V.H./E.C./1 ex.

*NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a) din Codul administrativ).*

Viza CFP	Verificat: Compartiment juridic, coordonare consilii locale	Avizat: Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT
Țigăuan Susana Savestița, Șef serviciu	Butnariu Camelia-Nicoleta, Consilier juridic superior	Paul-Ioan Borgovan, Șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:	Data:

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**CABINET VICEPREȘEDINTE**  
**Nr.IX/13408/20.06.2024**

**REFERAT DE APROBARE**  
**al proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului**  
**„Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” în vederea finanțării prin**  
**Programul Regional Nord-Vest 2021-2027**

În luna august 2023 Județul Bistrița-Năsăud a depus cererea de finanțare pentru proiectul „*Reabilitarea Castelului Teleki Comlod*”, în cadrul *Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea.*

La depunerea cererii de finanțare a proiectului a fost transmisă *Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.120/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”*. Ulterior, în urma aplicării Hotărârii de Guvern nr.1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și a Solicitării de clarificare 3, înregistrată la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR NV) cu nr.ADRAM 004127/28.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. III/7531/29.03.2024, s-a transmis *Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.59/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”*.

Cererea de finanțare depusă se află în prezent în etapa de contractare. ADR NV, în calitate de Autoritate de Management a cerut prin Solicitarea de clarificare nr. 1, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 006480/18.06.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/13202/19.06.2024, transmiterea hotărârii consiliului județean de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente acestuia.

În conformitate cu bugetul proiectului aprobat prin cererea de finanțare, valoarea totală a proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” este în cuantum de 51.412.720,69 lei (inclusiv TVA). Contribuția proprie în

proiect este formată din contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 671.572,96 lei (inclusiv TVA) și valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 17.834.073,05 lei (inclusiv TVA).

#### **SURSELE DE FINANȚARE A PROIECTULUI:**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Surse de finanțare</b>	
<b>I</b>	<b>Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :</b>	<b>51.412.720,69</b>
a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	17.834.073,05
b.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	33.578.647,64
<b>II</b>	<b>Contribuția proprie, din care:</b>	<b>18.505.646,01</b>
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	671.572,96
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	17.834.073,05
<b>III</b>	<b>ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ</b>	<b>32.907.074,68</b>

Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Consiliul Județean Bistriță-Năsăud.

Durata de implementare a proiectului este de 48 de luni de la data semnării contractului de finanțare.

Prin Nota de fundamentare comună nr.IIIA/13360 din 20.06.2024 a Serviciului managementul investițiilor publice și a Serviciului buget, monitorizare investiții se motivează necesitatea și se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” în vederea finanțării prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027.

Având în vedere cele de mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” în vederea finanțării prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027.**

**INIȚIATOR:  
VICEPREȘEDINTE,  
CAMELIA TABĂRĂ**

**Aprobat:**  
**Administrator public,**  
**Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**privind aprobarea proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” în**  
**vederea finanțării prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027**

În luna august 2023 Județul Bistrița-Năsăud a depus cererea de finanțare pentru proiectul „*Reabilitarea Castelului Teleki Comlod*”, în cadrul *Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea.*

La depunerea cererii de finanțare a proiectului a fost transmisă *Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.120/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”*. Ulterior, în urma aplicării Hotărârii de Guvern nr.1116/2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și a Solicitării de clarificare 3, înregistrată la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR NV) cu nr.ADRAM 004127/28.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7531/29.03.2024, s-a transmis Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.59/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”.

Cererea de finanțare depusă se află în prezent în etapa de contractare. ADR NV, în calitate de Autoritate de Management a cerut prin Solicitarea de clarificare nr.1, înregistrată la ADR NV cu nr.ADRAM 006480/18.06.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/13202/19.06.2024, transmiterea hotărârii consiliului județean de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente acestuia.

În conformitate cu bugetul proiectului aprobat prin cererea de finanțare, valoarea totală a proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” este în cuantum de 51.412.720,69 lei (inclusiv TVA). Contribuția proprie în proiect este formată din contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 671.572,96 lei

(inclusiv TVA) și valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 17.834.073,05 lei (inclusiv TVA).

### **SURSELE DE FINANȚARE A PROIECTULUI:**

<b>Nr. crt.</b>	<b>SURSE DE FINANȚARE</b>	
<b>I</b>	<b>Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:</b>	<b>51.412.720,69</b>
a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	17.834.073,05
b.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	33.578.647,64
<b>II</b>	<b>Contribuția proprie, din care:</b>	<b>18.505.646,01</b>
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	671.572,96
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	17.834.073,05
<b>III</b>	<b>ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ</b>	<b>32.907.074,68</b>

Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud.

Durata de implementare a proiectului este de 48 de luni de la data semnării contractului de finanțare.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” în vederea finanțării prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027.**

**Șef serviciu,**  
Serviciul managementul  
investițiilor publice  
**Veronica Hasnăș**

**p.Șef serviciu,**  
Serviciul buget,  
monitorizare investiții  
**Adriana Claudia Feier**

**Avizat juridic:**

**Viza C.F.P.:**

**RAPORT**

**asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”**

Având în vedere:

- prevederile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanța de urgență a Guvernului nr.133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021 - 2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;
- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.51/2022 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a județului Bistrița-Năsăud pentru perioada 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.59/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”;



- Solicitarea de clarificare nr.1 înregistrată la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest cu nr.ADRAM 006480/18.06.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/13202/19.06.2024;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b), lit.f), alin.(3) lit.f), art.182 alin.(1) coroborat cu art.139 alin.(3),(4) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”.

În luna august 2023 Județul Bistrița-Năsăud a depus cererea de finanțare pentru proiectul „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, în cadrul *Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, OBIECTIV DE POLITICĂ 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, OBIECTIV SPECIFIC 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea.*

La depunerea cererii de finanțare a proiectului a fost transmisă Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.120 din 2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”. Ulterior, în urma aplicării Hotărârii de Guvern nr.1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și a solicitării de clarificare 3, înregistrată la ADR NV cu nr.ADRAM 004127/28.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7531/29.03.2024, s-a transmis Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.59/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”.

Cererea de finanțare depusă se află în prezent în etapa de contractare. Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management a cerut prin Solicitarea de clarificare nr.1, înregistrată la ADR NV cu nr.ADRAM 006480/18.06.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/13202/19.06.2024 transmiterea hotărârii consiliului județean de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente acestuia.

În conformitate cu bugetul proiectului aprobat prin cererea de finanțare, valoarea totală a proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” este în cuantum de 51.412.720,69 lei (inclusiv TVA). Contribuția proprie în proiect este formată din contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 671.572,96 lei (inclusiv TVA) și valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 17.834.073,05 lei (inclusiv TVA).

**SURSELE DE FINANȚARE A PROIECTULUI:**

<b>NR. CRT.</b>	<b>SURSE DE FINANȚARE</b>	
<b>I</b>	<b>Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:</b>	<b>51.412.720,69</b>
a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	17.834.073,05
b.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	33.578.647,64
<b>II</b>	<b>Contribuția proprie, din care:</b>	<b>18.505.646,01</b>
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	671.572,96
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	17.834.073,05
<b>III</b>	<b>ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ</b>	<b>32.907.074,68</b>

Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Consiliul Județean Bistriță-Năsăud.

Durata de implementare a proiectului este de 48 de luni de la data semnării contractului de finanțare.

Având în vedere cele de mai sus, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”**, să fie dezbătut în comisii și supus adoptării în plenum Consiliului Județean.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ciprian Ceclan-Oprea**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Duța-Rafila Parasca**

Întocmit: Emilian Cheinic, consilier superior\_\_\_\_\_


**MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE**

		CONSILIUL JUDEȚEAN	
		JUDEȚUL DISTRICTUL NĂȘĂUD	
		REGISTRATURA - INTRARE	
		Nr. Document <u>III 13202</u>	
		Ziua <u>19</u> Luna <u>06</u> Anul <u>2024</u>	
		Nr. file <u>3</u> Nr. anexe <u>-</u>	
		Mod. primire <u>PRISUD</u> Dume <u>CA</u>	
<b>Solicitarea de clarificare: 1</b>			
Cod SMIS: 302215			
Titlu Proiect: REABILITAREA CASTELULUI TELEKI COMLOD			
Apel: PRNV/62/PRNV_P7/OP5/RSO5.2/PRNV_A1 - PRNV/2023/721/1 - Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea			
Program: Program Regional Nord-Vest			
Autoritate AM/OI: AM_PRNV_Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest)			

**CONTRACTARE**
**Observații:**

Stimate Domn,

Ca urmare a finalizării procesului de selecție în conformitate cu prevederile ghidului specific aferent, precum și a încadrării proiectului dumneavoastră sus-menționat în alocarea respectivului apel, (a se vedea inclusiv Instrucțiunea 13 /13.06.2024 privind aplicarea supracontractării) se demarează etapa contractuală.

Ca atare, va rugăm să ne comunicați dacă mai sunteți interesați de finanțarea prezentului proiect în cadrul acestui apel de proiecte în termen de max 3 zile lucrătoare la email: cristian.pop@nord-vest.ro.

Cu toate acestea, proiectul mai poate fi respins în etapele ulterioare, iar AM PR NV 2021-2027 își rezervă acest drept pe întreg procesul de evaluare, selecție și contractare.

Pentru contractare, vă rugăm să ne transmiteți următoarele anexe obligatorii, în conformitate cu prevederile ghidului solicitantului:

1. Documentele statutare ale solicitantului și ale liderului de parteneriat/partenerului, unde este cazul.

Aceste documente vor fi valabile la data depunerii cererii de finanțare iar în cazul modificării acestora, se vor depune și documentele actualizate, dacă este cazul.

Se vor depune următoarele documentele statutare:

- Ordinul prefectului privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a consiliului local/județean și
- Încheierea civilă de validare a mandatului primarului/președintelui consiliului județean sau, dacă este cazul, alte documente doveditoare conform legislației în vigoare la data depunerii cererii de finanțare, inclusiv pentru cazuri particulare.



NR: 13202  
DATA: 19/06/2024  
COD: 106E6

2. Documente privind dreptul de proprietate publică/privată, administrare asupra imobilului/imobilelor după caz

Aceste documente vor fi valabile în etapa de contractare.

• în calitate de proprietar:

-extras de carte funciară din care să rezulte întabularea emis cu maximum 30 de zile înaintea depunerii, din care să rezulte întabularea dreptului de proprietate publică/privată și absența sarcinilor/interdicțiilor incompatibile cu realizarea activităților proiectului

• în calitate de administrator:

-extras de carte funciară, emis cu maximum 30 de zile înaintea depunerii, din care să rezulte întabularea dreptului de administrare, precum și absența sarcinilor/interdicțiilor incompatibile cu realizarea activităților proiectului și

-hotărârea/actul juridic prin care să se demonstreze că solicitantul este administratorul legal al imobilului/imobilelor obiect al investiției din cadrul proiectului, conform prevederilor legale în vigoare, care acoperă o perioadă corespunzătoare celei menționate în ghidul specific și care oferă dreptul titularului de a executa lucrări de construcții.

Pentru toate situațiile enumerate mai sus, se vor depune suplimentar:

-Planul de amplasament vizat de OCPI pentru imobilul/imobilele pe care se propune a se realiza investiția în cadrul proiectului, plan în care să fie evidențiate inclusiv numerele cadastrale, în cazul în care aceste nu sunt evidențiate în anexa la extrasul de carte funciară

și

-Tabelul centralizator asupra nr. cadastrale cu obiectivele de investiție asupra cărora se realizează intervenția, precum și suprafețele aferente (a se vedea modelul orientativ -Anexa III.6 la prezentul ghid).

3. Documente privind identificarea reprezentantului legal al solicitantului/liderului de parteneriat/partenerului

Acest document trebuie să fie valabil în etapa de contractare.

4. Extras din lista de proiecte prioritizată din cadrul Strategiei teritoriale 2021-2027

Acest document trebuie să fie valabil în etapa de contractare.

5. Certificat de atestare fiscală, referitor la obligațiile de plată la bugetul local, precum și la bugetul de stat din care să reiasă că solicitantul și-a achitat obligațiile de plată nete la bugetul de stat și respectiv bugetul local, în cuantumul stabilit de legislația în vigoare

Acest document trebuie să fie valabil în etapa de contractare.

6. Certificatul de cazier fiscal al solicitantului

Acest document trebuie să fie valabil în etapa de contractare.

7. Hotărârea de aprobare a proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente

Acest document trebuie să fie valabil în etapa de contractare.

8. Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene" (cod 23), prevăzut de Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic

Acest document trebuie să fie valabil în etapa de contractare.

9. Formularul F1 - Fișă de fundamentare. Proiect propus la finanțare/finanțat din fonduri europene

Acest document trebuie să fie valabil în etapa de contractare.

10. Adresa eliberată de către Agenția pentru protecția mediului prin care să se precizeze dacă investiția propusă se regăsește în arii protejate (ex: situri Natura 2000), în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice

Acest document trebuie să fie valabil în etapa de contractare.

11. Acordul privind implementarea în parteneriat a proiectului și hotărârea/le privind aprobarea acestuia (solicitant și partener), actualizate, dacă este cazul.

Dacă este cazul se va atașa inclusiv raportul privind selecția partenerilor din sectorul privat.

12. Declarația privind eligibilitatea TVA și, dacă este cazul, certificatul de înregistrare în scopuri de TVA  
Acest document trebuie să fie valabil în etapa de contractare.

13. Alte documente actualizate, dacă este cazul însoțite de o nota justificativa în acest sens.

Se vor mai depune:

1. Anexa 2. Plan de monitorizare (a se vedea modelul din Anexa VII - Contractul de finanțare).

2. De asemenea, va rugăm să completați "Graficul de rambursare" iar în cadrul secțiunilor "Activități", "Achiziții", "Indicatori de etapă" și "Plan de monitorizare" inclusiv "Anexa 2 - Plan de monitorizare", va rugăm să asigurați actualizarea informațiilor referitoare la termene inclusiv corelarea informațiilor.

3. În cadrul secțiunii "Achiziții" va rugăm să vă asigurați de faptul că aceasta este completată cu toate informațiile care se impun (a se vedea spre exemplu câmpul "tipul procedurii").

4. Totodată, va rugăm să consultați Corrigendumul la ghidul solicitantului emis de către AM PR N-N în data de 29.01.2024 inclusiv din perspectiva transmiterii declarației unice (completare), declarației privind eligibilitatea TVA și actualizarea devizului general în conformitate HG 1116/2023 privind modificarea HG 907/2016.

Vă recomandăm să consultați Ghidul Solicitantului, în special secțiunea 7.6 Anexele și documente obligatorii la momentul contractării, pentru a vă asigura că răspundeți în mod corespunzător acestei solicitări.

Termenul limită de transmitere a documentelor și de soluționare a observațiilor menționate mai sus este 10.07.2024, orele 23:59.

Netransmiterea unuia dintre documentele obligatorii (solicitate prin ghidul specific) în termenul mai sus menționat atrage automat respingerea cererii de finanțare.

Este răspunderea și riscul dumneavoastră dacă alegeți să transmiteți documentele la finalul perioadei respective, caz în care nu veți putea beneficia de posibilitatea de a vă mai fi solicitate clarificări.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea AM PR NV 2021-2027 este dl. Cristian Pop, telefon: 0758777054, e-mail: cristian.pop@nord-vest.ro.

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

**Aplicanți**

---

**Responsabil proiect / Persoana de contact**

---

**Atribute proiect**

---

**Capacitate solicitant**

**Localizare proiect**

**Obiective proiect**

**Justificare / Context / Relevanță / Oportunitate și contribuția la obiectivul specific**

**Caracter durabil al proiectului**

**Riscuri**

**Grup țintă**

**Principii orizontale**

**Metodologie de implementare proiect**

**Maturitate proiect**

**Descriere investiție**

**Indicatori de realizare și de rezultat (program)**

**Observații:**

Nu este cazul.

Secțiunea a fost deblocată.

**Plan de achiziții**

**Observații:**

Conform celor solicitate în cadrul prezentei adrese.

Secțiunea a fost deblocată.

**Resurse umane**

---

**Rezultate așteptate / Realizări așteptate**

---

**Activități**

---

**Observații:**

Conform celor solicitate în cadrul prezentei adrese.

Secțiunea a fost deblocată.

**Indicatori de etapă**

---

**Observații:**

Conform celor solicitate în cadrul prezentei adrese.

Secțiunea a fost deblocată.

**Plan de monitorizare a proiectului**

---

**Observații:**

Conform celor solicitate în cadrul prezentei adrese.

Secțiunea a fost deblocată.

**Buget proiect**

---

**Buget - domeniu de intervenție**

---

**Buget - formă de sprijin**

---

**Buget - dimensiune punere în practică teritorială**

---

**Buget - activitate economică**

---

**Buget - localizare**

---

**Buget - teme secundare în cadrul FSE+**

---

Buget - dimensiune egalitate de gen

Buget - strategii macroregionale și bazin maritim

Criterii evaluare ETF

Declarații unice

**Documente atașate**

Nume	Document tip	Data încărcare	Încărcat de

Vă adresăm rugămintea, ca până la data de 10-07-2024 23:59 să dispuneți transmiterea răspunsului la cererea de clarificare, în caz contrar evaluarea va continua pe baza datelor transmise până la acest moment.

Data:  
18-06-2024

Șef DCP  
semneaza pentru

OCIU ELISABETA  
MARIA Digitally signed by  
OCIU ELISABETA  
MARIA

Semnătura,

POP NICOLAE-CRISTIAN Digitally signed by POP  
NICOLAE-CRISTIAN